
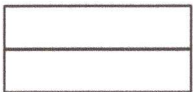
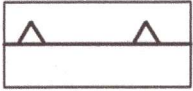
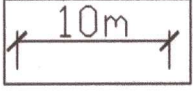
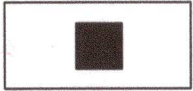
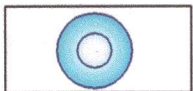
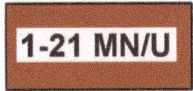
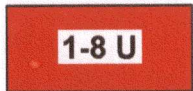
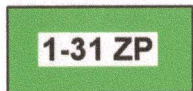
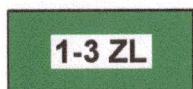


# USTALENIA PLANU



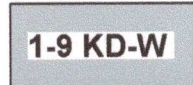
## Podstawowe ustalenia planu

-  granica obszaru objętego planem
-  linia rozgraniczająca tereny o różnym przeznaczeniu lub różnych zasadach zagospodarowania
-  nieprzekraczalna linia zabudowy
-  określona odległość
-  rejon dopuszczalnej lokalizacji dominant wysokościowych
-  lokalizacja ujęć wód podziemnych ze strefą ochronną

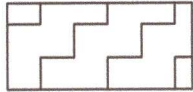
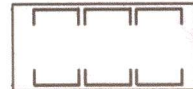
## Przeznaczenie terenów

-  teren jednorodzinnej zabudowy mieszkaniowej i usług jako przeznaczenia dopuszczalnego
-  teren usług
-  teren zieleni urządzonej i/lub naturalnej
-  teren lasów i zalesień

### Tereny komunikacji:

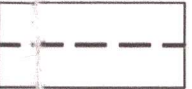
-  publiczna droga główna
-  publiczna droga lokalna
-  niepubliczna droga wewnętrzna

## Obszary chronione planem



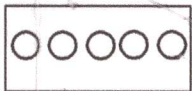



-  teren zagrożony osuwaniem się mas ziemnych - strefa ochrony skarpy
-  strefa ochrony podziemnych/naziemnych linii wysokiego napięcia

## INFORMACJE PLANU

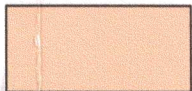

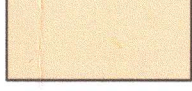
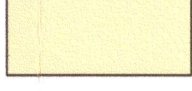
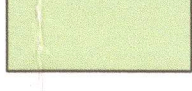

### Obszary chronione na podstawie odrębnych przepisów

-  granica strefy ochrony konserwatorskiej stanowiska archeologicznego

### Elementy informacyjne planu

-  rejon dopuszczalnej akcesji z dróg publicznych
-  parking terenowy
-  ciąg pieszy
-  wlot i wylot systemu melioracyjnego do zewnętrznego układu hydrograficznego
-  woda powierzchniowa
-  obszar zadrzewień

### Użytkowanie lub przeznaczenie terenów poza granicami planu

-  teren zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej
-  teren usług
-  teren zabudowy zagrodowej i/lub zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej z usługami
-  teren produkcji rolniczej
-  teren lasów i zieleni
-  teren dróg publicznych