
















LEGENDA




OZNACZENIA OBOWIĄZUJĄCE

-  GRANICA OBSZARU OBJĘTEGO PLANEM
-  LINIE ROZGRANICZAJĄCE TERENY O RÓŻNYM PRZEZNACZENIU LUB RÓŻNYCH ZASADACH ZAGOSPODAROWANIA
-  OBOWIĄZUJĄCE LINIE ZABUDOWY
-  NIEPRZEKRACZALNE LINIE ZABUDOWY
-  ZABYTKI NIERUCHOME UJĘTE W GMINNEJ EWIDENCJI ZABYTKÓW
-  GRANICE KONSERWATORSKIEJ STREFY OCHRONY ARCHEOLOGICZNEJ
-  GRANICE KONSERWATORSKIEJ STREFY EKSPOZYCJI
-  GRANICE WYSTĘPOWANIA GRUNTÓW SŁABOBOŚNYCH, WYMAGAJĄCYCH BADAŃ PODŁOŻA (wg opracowania z 2005/2006 r. wykonanego dla terenu dawnej jednostki wojskowej)
-  KRAWĘDŹ SKARPY O DUŻYM STOPNIU ZAGROŻENIA RUCHAMI MASOWYMI - szer. 30m (wg opracowania z 2005/2006 r. wykonanego dla terenu dawnej jednostki wojskowej)
-  KRAWĘDŹ SKARPY O ŚREDNIM STOPNIU ZAGROŻENIA RUCHAMI MASOWYMI - szer. 20m (wg opracowania z 2005/2006 r. wykonanego dla terenu dawnej jednostki wojskowej)
-  KRAWĘDŹ SKARPY O NIEWIELKIM STOPNIU ZAGROŻENIA RUCHAMI MASOWYMI - szer. 10m (wg opracowania z 2005/2006 r. wykonanego dla terenu dawnej jednostki wojskowej)
-  STREFA LOKALIZACJI MIEJSC POSTOJOWYCH DLA SAMOCHODÓW
-  ZWYMIAROWANE WZAJEMNE ODLEGŁOŚCI ELEMENTÓW ZAGOSPODAROWANIA PODANE W METRACH

OZNACZENIA OBOWIĄZUJĄCE - WYNIKAJĄCE Z USTALEŃ PRZEPISÓW ODREBNYCH

GRANICE STREFY OCHRONY KONSERWATORSKIEJ ZESPÓŁU URBANISTYCZNO - BUDOWLANEGO WPISANEGO DO REJESTRU ZABYTKÓW DECYZJĄ NR 1444-A Z PODZIAŁEM NA PODSTREFY:





-  GRANICE STREFY OCHRONY KONSERWATORSKIEJ AI
-  GRANICE STREFY OCHRONY KONSERWATORSKIEJ AV

-  GRANICE OBSZARÓW NARAŻONYCH NA ZALANIE W PRZYPADKU ZNISZCZENIA LUB USZKODZENIA WAŁU PRZECIWPOWODZIOWEGO
-  GRANICA WARSZAWSKIEGO OBSZARU CHRONIONEGO KRAJOBRAZU
-  GRANICE TERENÓW ZAGROŻONYCH RUCHAMI MASOWYMI - 2426, 2427 w bazie SOPO (wg mapy osuwisk i terenów zagrożonych ruchami masowymi Ziemi Powiatu Piaseczyńskiego)

PRZEZNACZENIE TERENÓW

- 1Uc, 2Uc** TERENY ZABUDOWY USŁUGOWEJ O CHARAKTERZE CENTROTWÓRCZYM
- i od 4Uc do 8Uc** W ZABUDOWIE ŚRÓDMIEJSKIEJ
- 3UcMw** TERENY ZABUDOWY USŁUGOWEJ O CHARAKTERZE CENTROTWÓRCZYM W ZABUDOWIE ŚRÓDMIEJSKIEJ, ZABUDOWA MIESZKANIOWA WIEŁORODZINNA
- 9MW** TEREN ZABUDOWY MIESZKANIOWEJ WIEŁORODZINNEJ
- 10ZPp** TEREN ZIELENI URZĄDZONEJ Z PLACEM ZABAW
- 11ZPu** TEREN ZIELENI URZĄDZONEJ I CIĄGÓW PIESZYCH Z DOPUSZCZENIEM USŁUG
- 12Uo** TEREN ZABUDOWY USŁUGOWEJ - USŁUGI OŚWIATY, KULTURY, SPORTU I REKREACJI
- 13KDP** TEREN PLACU MIEJSKIEGO Z PARKINGIEM I ZIELENIĄ
- 14UMw, 15UMw** TERENY ZABUDOWY MIESZKANIOWEJ WIEŁORODZINNEJ I USŁUGOWEJ W ZABUDOWIE ŚRÓDMIEJSKIEJ
- 16ZPw, 17ZPw** TERENY ZIELENI URZĄDZONEJ NISKIEJ I WYSOKIEJ
- 18ZPn** TEREN ZIELENI URZĄDZONEJ NISKIEJ
- 19WS** TEREN WÓD POWIERZCHNIOWYCH ŚRÓDLĄDOWYCH Z TERENAMI PRZYŁĘGŁYMI
- 1KDG/Z 2KDG/Z** TERENY DRÓG GŁÓWNYCH, DOCELOWO ZBIORCZYCH
- 3KDL** TEREN DROGI LOKALNEJ
- od 4KDD do 8KDD** TERENY DRÓG DOJAZDOWYCH
- 9KDW** TEREN DROGI WEWNĘTRZNEJ

OZNACZENIA INFORMACYJNE

-  granica obrębu
- 0102-1-02** numer obrębu
-  granica ewidencyjna działki
- 37/24** numer ewidencyjny działki
-  jezdnie ulic istniejących i projektowanych
-  rzeka Czarna - Cedron

