



DZIENNIK URZĘDOWY

WOJEWÓDZTWA MAZOWIECKIEGO

Warszawa, dnia 2 października 2018 r.

Poz. 9220

UCHWAŁA NR LXIX/733/2018 RADY MIEJSKIEJ GÓRY KALWARII

z dnia 19 września 2018 r.

w sprawie zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla fragmentu miasta Góra Kalwaria – terenów położonych pomiędzy ulicami Grójecką i Wojska Polskiego

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 5 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2018 r. poz. 994, 1000, 1349 i 1432) oraz art. 20 ust. 1 i art. 27 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U. z 2017 r. poz. 1073 i 1566; z 2018 r. poz. 1496 i 1544) w związku z uchwałą Nr LVI/604/2017 Rady Miejskiej Góry Kalwarii z dnia 28 grudnia 2017 roku w sprawie przystąpienia do sporządzenia zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla fragmentu miasta Góra Kalwaria – terenów położonych pomiędzy ulicami Grójecką i Wojska Polskiego, stwierdzając, że niniejsza zmiana planu nie narusza ustaleń *Studium Uwarunkowań i Kierunków Zagospodarowania Przestrzennego Miasta i Gminy Góra Kalwaria* przyjętego uchwałą nr LVIII/635/2014 Rady Miejskiej Góry Kalwarii z dnia 27 czerwca 2014 r. uchwała się, co następuje:

§ 1. W uchwale Rady Miejskiej Góry Kalwarii Nr XXII/175/2015 z dnia 18 grudnia 2015 r. w sprawie miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla fragmentu miasta Góra Kalwaria – terenów położonych pomiędzy ulicami Grójecką i Wojska Polskiego (Dz. Urz. Woj. Maz. z 2016 r. poz. 870), z uwzględnieniem rozstrzygnięcia nadzorczego nr LEX-I.4131.299.2015. RM Wojewody Mazowieckiego z dnia 13 stycznia 2016 r. (Dz. Urz. Woj. Maz. z 2016 r. poz. 624), wprowadza się następujące zmiany:

1) w **§ 14 ust. 3 pkt 2** otrzymuje brzmienie:

„2) *minimalna intensywność zabudowy – nie mniej niż 0,06;*”;

2) w **§ 15 ust. 3 pkt 2** otrzymuje brzmienie:

„2) *minimalna intensywność zabudowy – nie mniej niż 0,06;*”;

3) w **§ 16 ust. 3 pkt 2** otrzymuje brzmienie:

„2) *minimalna intensywność zabudowy – nie mniej niż 0,06;*”.

§ 2. Pozostałe ustalenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego, o którym mowa w §1, pozostają bez zmian.

§ 3. 1. Rozstrzygnięcie o sposobie rozpatrzenia uwag do projektu zmiany planu stanowi załącznik nr 1 do niniejszej uchwały.

2. Rozstrzygnięcie o sposobie realizacji zapisanych w zmianie planu inwestycji z zakresu infrastruktury technicznej, które należą do zadań własnych gminy oraz zasadach ich finansowania stanowi załącznik nr 2 do niniejszej uchwały.

§ 4. Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Miasta i Gminy Góra Kalwaria.

§ 5. Uchwała wymaga ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Województwa Mazowieckiego.

§ 6. Uchwała wchodzi w życie po upływie 14 dni od dnia jej ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Województwa Mazowieckiego.

Przewodniczący Rady Miejskiej

Zenon Nadstawny

Załącznik Nr 1 do uchwały Nr LXIX/733/2018
Rady Miejskiej Góry Kalwarii
z dnia 19 września 2018 r.

**ROZSTRZYGNIECIE O SPOSOBIE ROZPATRZENIA UWAG ZŁOŻONYCH DO PROJEKTU
ZMIANY MIEJSCOWEGO PLANU ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO DLA
FRAGMENTU MIASTA GÓRA KALWARIA – TERENÓW POŁOŻONYCH POMIĘDZY ULICAMI
GRÓJECKĄ I WOJSKA POLSKIEGO**

1. Zgodnie z art. 17 ustawy z dnia 27 marca 2003 roku o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U. z 2017 r. poz. 1073 i 1566; z 2018 r. poz. 1496 i 1544) Burmistrz Miasta i Gminy Góra Kalwaria ogłosił w prasie miejscowej oraz poprzez obwieszczenie na tablicy ogłoszeń, a także zgodnie z art. 3 ust. 1 pkt 11 ustawy z dnia 3 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz ocenach oddziaływania na środowisko (Dz. U. 2017 r. poz. 1405 ze zm.) na stronie Biuletynu Informacji Publicznej Gminy Góra Kalwaria o wyłożeniu do publicznego wglądu projektu zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla fragmentu miasta Góra Kalwaria – terenów położonych pomiędzy ulicami Grójecką i Wojska Polskiego. Projekt zmiany planu był udostępniony do publicznego wglądu w dniach od 20 lipca do 10 sierpnia 2018 roku. W dniu 30 lipca 2018 roku odbyła się dyskusja publiczna nad przyjętymi w projekcie zmiany planu rozwiązaniami.

2. W ogłoszeniu i obwieszczeniu wyznaczono nieprzekraczalny termin na dzień 24 sierpnia 2018 roku, w którym osoby fizyczne i prawne oraz organizacje nieposiadające osobowości prawnej, mogły wnosić uwagi dotyczące projektu zmiany planu.

3. Rada Miejska Góry Kalwarii stwierdza, że do wyłożonego do publicznego wglądu projektu zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla fragmentu miasta Góra Kalwaria – terenów położonych pomiędzy ulicami Grójecką i Wojska Polskiego nie złożono żadnych uwag.

Przewodniczący Rady Miejskiej

Zenon Nadstawny

Załącznik Nr 2 do uchwały Nr LXIX/733/2018
Rady Miejskiej Góry Kalwarii
z dnia 19 września 2018 r.

**ROZSTRZYGNĘCIE O SPOSOBIE REALIZACJI INWESTYCJI Z ZAKRESU INFRASTRUKTURY
TECHNICZNEJ, KTÓRE NALEŻĄ DO ZADAŃ WŁASNYCH GMINY ORAZ ZASADACH ICH
FINANSOWANIA**

Na podstawie z art. 20 ust. 1 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U. z 2017 r. poz. 1073 i 1566; z 2018 r. poz. 1496 i 1544) Rada Miejska Góry Kalwarii postanawia, że:

ustalenia zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla fragmentu miasta Góra Kalwaria – terenów położonych pomiędzy ulicami Grójecką i Wojska Polskiego nie wpływają na sposób realizacji inwestycji z zakresu infrastruktury technicznej, które należą do zadań własnych gminy, tym samym rozstrzygnięcie w tej sprawie jest bezprzedmiotowe.

Przewodniczący Rady Miejskiej

Zenon Nadstawny